



COMUNE di NURALLAO

Provincia del Sud Sardegna

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

n. 15 del 27-03-2018

Prot. n. 1494

OGGETTO: Verifica della quantità e della qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventisette** del mese di **marzo** alle ore **16:50** in Nurallao, nella sala consiliare del Palazzo Municipale, si è riunito il **Consiglio Comunale** convocato in sessione Ordinaria e in Prima convocazione con l'osservanza delle modalità e nei termini previsti.

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 13) i Consiglieri Comunali Sigg.:

Porru Rita Aida	P	Porcu Paola	P
Onnis Piero	P	Murgia Ignazio	P
Sionis Francesco	P	Dessi' Giovanni	P
Loddo Paolo	P	Atzeni Carlo	P
Orru' Claudio	P	Orru' Maria Roberta	P
Pisu Alessandro	P	Porceddu Matteo	P
Orru' Giovanni Andrea	P		

- assenti (n. 0).

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Porru Rita Aida - Sindaco**, assume la Presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisito il parere del Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta di deliberazione, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 che si riporta in calce alla presente deliberazione;

Richiamati:

l'art. 172, comma 1 lettera b), del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal d.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

la deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 07/03/2018 avente ad oggetto "verifica della quantità e della qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Visto il vigente strumento urbanistico;

Considerato che nei terreni interessati dal P.I.P in località "Pira e Corroga" e in quelli interessati dal P.E.E.P. in località "Le Aie" sono disponibili alcune aree da cedere in proprietà;

Dato atto che si procederà alla vendita dei lotti produttivi e dei lotti residenziali sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica, secondo le modalità stabilite dai regolamenti approvati con deliberazione C.C. n. 70 del 31/12/2002 e C.C. n. 35 del 01/07/1998;

Visto il prospetto riepilogativo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e allegato al presente atto:

Visto il D. Lgs n 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Con voto unanime, espresso per alzata di mano,

DELIBERA DI CONSIGLIO n.15 del 27-03-2018 COMUNE DI NURALLAO

DELIBERA

1) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 172 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, che il Comune di Nurallao dispone:

- di n. 3 aree interessate dal P.E.E.P. in zona "Le Aie" individuate negli elaborati grafici del suddetto piano ancora da vendere e/o assegnare sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica e secondo le modalità stabilite con Regolamento approvato con deliberazione del C.C. n. 35 del 01/07/1998;
- di n. 2 aree interessate dal P.I.P. in zona "Pira e corroga" individuate negli elaborati grafici del suddetto piano ancora da vendere e/o assegnare sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica e secondo le modalità stabilite con Regolamento approvato con deliberazione del C.C. n. 70 del 21/12/2002.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 26-03-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **DAMU EMIDIO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 26-03-2018

Il Responsabile del servizio
F.to **Porru Rita Aida**

DELIBERA DI CONSIGLIO n.15 del 27-03-2018 COMUNE DI NURALLAO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO - PRESIDENTE
F.to Porru Rita Aida

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cau Graziella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

attesta

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **05-04-2018** per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 05-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cau Graziella

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Li 05/04/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cau Graziella