



COMUNE di NURALLAO

Provincia di Cagliari

Determinazioni Area Amministrativa

N.116 DEL 16-10-2017

**GESTIONE SERVIZIO PULIZIA LOCALI MUNICIPIO DETERMINA A CONTRARRE-
CIG: Z4B20413D4 - ODA N. 267874 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA
SOC. COOPERATIVA TRE PER DUE DI NURAGUS - P.IVA. 01415850914**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale concernente l'attribuzione delle funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Nurallao, di cui all'art.109, comma 2, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

PREMESSO CHE, la gestione dei servizi di pulizia degli uffici comunali è scaduta;

CONSIDERATO CHE

- Allo stato attuale si rende necessario e urgente procedere ad un affidamento a ditta esterna, non avendo il Comune di Nurallao personale idoneo e sufficiente da impiegare nei servizi citati, per consentire la gestione dei servizi di pulizia del Municipio, nelle more dell'espletamento di nuova procedura di gara;
- questo ufficio si è attivato alla predisposizione della procedura per indizione della nuova gara per l'affidamento dei servizi citati, con ditta regolarmente abilitata, per un servizio di tipo periodico e regolare;
- l'assenza di un contratto di gestione di pulizia degli uffici comunali attivo con una ditta specializzata, non consente la continuità di un servizio essenziale che non può essere interrotto, pertanto il Sindaco quale rappresentante legale del Comune, ha richiesto di affidare il servizio in maniera urgente e diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per mesi tre dalla data dell'aggiudicazione, periodo ottobre, novembre e non oltre il 31 dicembre 2017;

CONSIDERATO che si è provveduto a contattare la Soc. Cooperativa Tre Per Due, Via Funtana Idda,4, 08030 Nuragus (Ca) che si è resa disponibile all'espletamento del servizio dalla data di stipula del contratto, per mesi tre facendo pervenire un preventivo di spesa a corpo di € 1.252,42, più IVA di euro 275,53, oneri per la sicurezza inclusi;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

CONSIDERATO CHE:

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato una convenzione per il servizio in oggetto e perciò si procederà con affidamento tramite ME.PA per il servizio di pulizia del Municipio del Comune di Nurallao per mesi tre;

- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA), con richiesta di offerta (RdO) o mediante trattativa diretta;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

CONSIDERATO CHE si intende procedere all'affidamento denominato: "Servizio di pulizia locali del Municipio";

PRESO ATTO CHE

- ✓ in data 27.02.2017 nell'ambito del MEPA è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, oltre all'ordine diretto ed alla Richiesta di offerta, denominata "Trattativa Diretta";
- ✓ la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come per esempio l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste d'offerta, le fasi di aggiudicazione;
- ✓ la "Trattativa Diretta" viene indirizzata ad un unico Fornitore e risponde a due fattispecie normative: Affidamento Diretto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) – D.Lgs n. 50/2016, Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 63 – D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ la modalità di acquisto tramite "Trattativa Diretta" riduce le tempistiche permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o del servizio;

CONSIDERATO CHE, dato l'importo sottosoglia della prestazione richiesta e dell'evento unico, si ritiene necessario procedere con una trattativa diretta per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente;

DATO ATTO che la ditta Soc. Cooperativa Tre Per Due Via Funtana Idda, 4 -08030 Nuragus (Ca), è **abilitata ai bandi "Servizio di pulizia a canone per gli immobili", per la partecipazione al mercato elettronico** della pubblica amministrazione di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

CONSIDERATO CHE:

- è stata avviata la procedura sul MEPA mediante Trattativa Diretta ODA n.267874 con la Soc. Cooperativa Tre Per Due, Via Funtana Idda,4, 08030 Nuragus (Ca), P. Iva - 01415850914;

• la ditta per l'affidamento di che trattasi ha offerto un prezzo di € 1.252,42, oltre IVA al 22%, oneriper la sicurezza inclusi;
CONSIDERATO che con il presente atto si intende, quindi, procedere ad impegnare l'importo complessivo di € 1.527,95 IVA compresa, per far fronte all'affidamento di quanto sopra occorrente, secondo l'offerta negoziata sul MEPA dalla ditta prescelta, salvaguardando i principi di efficacia, efficienza e pubblico interesse;

VERIFICATA la regolarità contributiva mediante il DURC online, prot. INPS_7603432, valido sino al 02/12/2017 e depositato agli atti d'ufficio;

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma e motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RITENUTO di approvare, sulla scorta di quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, e conseguentemente provvedere all'aggiudicazione nei confronti della suddetta Ditta, valutando l'offerta stessa congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO pertanto che si intende procedere sia all'affidamento che all'impegno della spesa complessiva pari a € 1.527,95 IVA al 22% inclusa, secondo l'offerta economica dichiarata dalla suddetta ditta, salvaguardando i principi di efficacia, efficienza e pubblico interesse;

DATO ATTO:

- ✓ che detta spesa, è soggetta alle disposizioni di cui al D. L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella L. 7 agosto 2012, n. 134, in materia di obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;
- ✓ che detta tipologia di spesa non è soggetta alle disposizioni sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla legge 13.08.2010 n.136, "Piano straordinario contro le mafie", relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.U.P. (_____);
- ✓ che detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla legge 13.08.2010 n. 136, "Piano straordinario contro le mafie", relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.I.G. (Z4B20413D4);
- ✓ che detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla "scissione dei pagamenti" di cui alla L. 23.12.2014 n. 190 in quanto relativo a SERVIZIO ISTITUZIONALE SOGGETTO A SCISSIONE DEI PAGAMENTI - SPLIT PAYMENT ai sensi dell'art. 17-ter, D.P.R. 633/1972;

ACCERTATA la compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica e del pareggio di bilancio ai sensi dell'art. 183, c. 8, TUEL;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 30/03/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2017-2019;

VISTA la deliberazione di G.M. n. 25 del 07/04/2017 di approvazione del P.E.G. 2017 ed attribuzione dei capitoli di spesa;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
VISTO il D.Lgs. n° 50/2016;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;
VISTO il Regolamento Comunale per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1) DI ATTESTARE**, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e dall'art. 183 c. 8 TUEL, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole del pareggio di bilancio;
- 2) DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 3) DI AFFIDARE**, per mesi tre, il servizio di GESTIONE SERVIZIO PULIZIA LOCALI MUNICIPIO - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della Società Cooperativa Tre Per Due, Via Funtana Idda, 4 con sede a Nuragus;
- 4) DI IMPEGNARE** la somma di € 1.527,95, sul Cap. **1043** del bilancio 2017;

registrando l'impegno come segue:

a. € 1.252,42, più IVA di € 275,53, per un totale di € 1.527,95 sul Cap. 1043 del Bilancio di Previsione 2017;

- **BENEFICIARIO:** Soc. Cooperativa Tre Per Due, Via Funtana Idda,4, 08030 Nuragus (Ca) P. IVA 01145120919;
- **SOMMA DA IMPEGNARE:** € 1.527,95 IVA 22% compresa - Rif. Art. 10 D.PR. n. 633 del 26/10/1972;
- **MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEL BENEFICIARIO:** servizi di somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **TRACCIBILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI:** CIG : Z4B20413D4;
- **REGIME FISCALE:** Servizi Istituzionali soggetti a Split Payment;
- **CODICE UNIVOCO UFFICIO F.E.:** UFUQQ5;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Porru Rita Aida

Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria

(art. 151, c. 4, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 16-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Porru Rita Aida

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La determinazione di cui in retro è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il 16-10-2017 e comunicata al Sindaco, ai Capi gruppo consiliari e al Segretario comunale il 16-10-2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Porru Rita Aida