



**COMUNE di NURALLAO**

Provincia di Cagliari

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

n. 3 del 14-01-2015

Prot. n. 202

**OGGETTO: approvazione progetto preliminare lavori di completamento recupero di un fabbricato da destinare a canone sociale**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quattordici** del mese di **gennaio** alle ore **16:50** in Nurallao, nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco **Dessi' Giovanni**

Sono presenti Assessori n. 3 - Sono assenti Assessori n. 1, sebbene invitati

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 3) gli Assessori Comunali Sigg.:

<b>Dessi' Giovanni</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Sionis Luigi</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Orru' Maria Roberta</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Murgia Giuseppe</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella,, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente **Dessi' Giovanni - Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita La Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Acquisiti** i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D. L. 267/2000, che si riportano in calce al presente atto;

**Vista** la determinazione UT n. 122 del 31/12/2014 con la quale veniva conferito l'incarico all'ATP dell'ing. Trudu Francesco e Geom. Onnis Annamaria per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, D.L. e coordinamento per la sicurezza dei lavori di Recupero di un fabbricato da destinare a canone sociale, lavori di completamento;

**Visto** il comma 3 dell'articolo 93 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ove si prevede che il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali della sua fattibilità amministrativa e tecnica accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, e che lo stesso deve anche consentire l'avvio della procedura espropriativa;

**Dato atto** che i tecnici incaricati, hanno redatto, nel rispetto dei termini previsti dalla convenzione d'incarico, la progettazione preliminare presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 93, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

-che il progetto in data 14/01/2015 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 163/2006 a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

-che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad euro 24.000,00 di cui euro 16.500, per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed euro 7.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Accertato** che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poichè gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

DELIBERA DI GIUNTA n.3 del 14-01-2015 COMUNE DI NURALLAO

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**Visto** il vigente statuto comunale,

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

**1. di approvare** il progetto preliminare dei lavori di Recupero di un fabbricato da destinare a canone sociale –lavori di completamento redatto dai professionisti incaricati ATP Ing. Trudu Francesco e Geom. Onnis Annamaria per un importo complessivo di euro 24.000,00 suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla vigente normativa e dal Responsabile Unico del Procedimento con il documento preliminare alla progettazione;

**2. di dare atto che l’opera** di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell’esercizio 2015 in fase di predisposizione al Cap. 3308RRPP e finanziata mediante contributo dell’Ass.to Regionale dei Lavori Pubblici;

con separata unanime votazione delibera:

**3. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 14-01-2015

Il Responsabile del servizio  
**F.to DAMU EMIDIO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 14/01/2015

Il Responsabile del servizio  
**F.to Murgia Giuseppe**

DELIBERA DI GIUNTA n.3 del 14-01-2015 COMUNE DI NURALLAO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL SINDACO – PRESIDENTE**  
F.to Dessi' Giovanni

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Cau Graziella

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**attesta**

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **16-01-2015** per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 16-01-2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Cau Graziella

---

**Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo**

Li 16/01/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Cau Graziella