



COMUNE di NURALLAO

Provincia di Cagliari

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

n. 25 del 16-12-2015

Prot. n. 4944

OGGETTO: Legge Regionale 13/10/1998 n. 29 "Tutela e valorizzazione dei Centri Storici della Sardegna" - Piano di Riqualificazione urbana del Centro Storico - Adozione

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **sedici** del mese di **dicembre** alle ore **12:40** in Nurallao, nella sala consiliare del Palazzo Municipale, si è riunito il **Consiglio Comunale** convocato in sessione Straordinaria e in Prima convocazione con l'osservanza delle modalità e nei termini previsti.

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 7) i Consiglieri Comunali Sigg.:

Dessi' Giovanni	P	Manca Salvatore	A
Murgia Giuseppe	P	Porru Rita Aida	A
Onnis Carla	P	Orgiu Nino	A
Pisu Luigi Carmelo	A	Calledda Francesco	A
Pintus Giovanni	P	Orru' Maria Roberta	P
Atzeni Carlo	P	Loddo Francesco	A
Sionis Luigi	P		

- assenti (n. 6).

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. **Dessi' Giovanni - Sindaco**, assume la Presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

Darsi atto che alle ore 12,45 entra in aula il consigliere Pintus Giovanni

IL CONSIGLIO COMUNALE

ACQUISITO il parere sulla proposta di deliberazione da parte del Responsabile dell' Area Tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo n. 267/2000 e che si riporta in calce al presente atto;

VISTA la L. R. n. 29/98 di tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna, dove all'art. 13 sono previsti gli interventi di Riqualificazione urbana, quale strumento attuativo;

VISTO l'avviso pubblico della R.A.S. Ass.to EE. LL. Finanze e Urbanistica, allegato alla determinazione n. 2460/SDA del 24/09/2015, di cui alla deliberazione della G. R. n. 40/9 del 07/08/2015, rettificato con scadenza al 22/12/2015, il quale prevede la possibilità di assegnare ai Comuni finanziamenti per gli interventi di riqualificazione dei centri storici;

VISTO il piano di riqualificazione urbana, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico-illustrativa;
2. Stralcio del PUC con individuazione del centro matrice;
3. Programma degli interventi
4. Scheda plano-volumetrico in scala 1:500;
5. Quadro finanziario con indicazione del cofinanziamento e impegno al cofinanziamento
6. Piano della mobilità e dei parcheggi.

DATO atto che gli interventi previsti nel sopracitato piano insistono tutti in aree pubbliche di proprietà di questo Ente;

VISTA la deliberazione della G. M. n. 62 del 16/12/2015 con la quale si approvava il progetto preliminare dei lavori di Completamento della riqualificazione urbana del centro storico;

CONSIDERATO che il Piano di Riqualificazione prevede l'intervento per il quale si richiede il finanziamento ai sensi dell'avviso pubblico Regionale, "Completamento della riqualificazione del centro storico" per un importo di € 182.758,33 comprensivo del cofinanziamento comunale pari al 41,04% (€ 75.000,00);

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano:

DELIBERA

1. **DI ADERIRE** all'avviso pubblico della R.A.S. Ass.to degli EE. LL. Finanze e Urbanistica, allegato alla determinazione n. 2460/SDA del 24/09/2015 di cui alla Deliberazione della G.R. n.40/9 del 07/08/2015 per il finanziamento degli interventi di riqualificazione urbana nella misura del 59% a carico della R.A.s. e del 41% a carico del Comune di Nurallao;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.25 del 16-12-2015 COMUNE DI NURALLAO

2. **DI ADOTTARE** il piano di Riqualificazione urbana, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale composto dai seguenti elaborati, dove gli interventi sono tutti previsti in aree pubbliche:
 1. Relazione tecnico-illustrativa
 2. Stralcio del PUC con individuazione del Centro Matrice
 3. Programma degli interventi
 4. Schema plano-volumetrico in scala 1:500;
 5. Quadro finanziario con indicazione del cofinanziamento e impegno al cofinanziamento
 6. Il piano di mobilità e dei parcheggi;

3. **DI DARE** atto che gli interventi previsti nel sopracitatopianoinsistono tutti in aree pubbliche di proprietà di questo Ente;

4. **DI ATTESTARE** la conformità delle opere pubbliche previste dal PRU agli strumenti urbanistici vigenti;

5. **DI IMPEGNARSI**, in caso di finanziamento , a partecipare con una quota di cofinanziamento nella misura del 41,04 % con fondi di bilancio comunale 2016;

6. **DI IMPEGNARE** in via esclusiva il finanziamento eventualmente concesso per la realizzazione dell'intervento proposto;

7. **DI PROCEDERE** successivamente alle pubblicazioni di Legge previste dalla L. 29/98 a trasmettere il piano alla R.A.S. Ass.to EE.LL., Finanze e Urbanistica per le approvazioni successive;

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 16-12-2015

Il Responsabile del servizio
F.to **DAMU EMIDIO**

DELIBERA DI CONSIGLIO n.25 del 16-12-2015 COMUNE DI NURALLAO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO - PRESIDENTE
F.to Dessi' Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cau Graziella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

attesta

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **17-12-2015** per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 17-12-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cau Graziella

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Li 18/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cau Graziella