



COMUNE di NURALLAO

Provincia di Cagliari

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

n. 59 del 04-12-2015

Prot. n. 4773

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo esecutivo lavori di manutenzione straordinaria della scuola primaria e delle scuole elementari

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quattro** del mese di **dicembre** alle ore **12:15** in Nurallao, nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco **Dessi' Giovanni**

Sono presenti Assessori n. 4 - Sono assenti Assessori n. 1, sebbene invitati

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 4) gli Assessori Comunali Sigg.:

Dessi' Giovanni	Sindaco	P
Orru' Maria Roberta	Assessore	P
Murgia Giuseppe	Assessore	P
Onnis Carla	Assessore	A
Atzeni Carlo	Assessore	P

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella,, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente **Dessi' Giovanni - Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita La Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri espressi dai Responsabili dell'Area Tecnica e Finanziaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 che si riportano in calce alla presente deliberazione;

Vista la propria deliberazione n. 58 del 04/12/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui all'oggetto;

Considerato che la tempistica imposta dall'atto di delega regionale prevede che l'affidamento provvisorio dei lavori venga effettuato entro il 31/12/2015, che pertanto si è stabilito di raggruppare in un unico livello la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori;

Visto l'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi ed indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planoaltimetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Preso atto che, ai sensi all'art. 2, comma 1 bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Dato atto che il tecnico comunale Geom. Damu Emidio ha redatto, il progetto definitivo-esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 93, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dagli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente:

1. Relazione generale;
2. Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
3. Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
4. Calcolo analitico e Quadro di incidenza della manodopera;
5. Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico;
6. Cronoprogramma;
7. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi;
8. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;

DELIBERA DI GIUNTA n.59 del 04-12-2015 COMUNE DI NURALLAO

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta ad euro 30.000,00 di cui euro 24.590,00 per lavori ed euro 5.410,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto preliminare;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante: "Codice degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Con votazione unanime

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori di: Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e della scuola primaria redatto dal Tecnico Comunale Geom. Damu Emidio, per un importo complessivo di Euro 30.000,00, così suddiviso:

A- Lavori a base d'asta	€ 23.590,00
-oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
Totale somme per lavori	€ 24.590,00
B-somme a disposizione	
-per I.V.A. (22%)	€ 5.409,80
-arrotondamento	€ 0,20
Totale somme a disposizione	€ 5.410,00

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. art. 44 del D.P.R. n. 207/2010, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

3. l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2015 al cap. 3133 e finanziata mediante contributo dell'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione

4. con separata votazione unanime delibera altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000;

DELIBERA DI GIUNTA n.59 del 04-12-2015 COMUNE DI NURALLAO

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 04-12-2015

Il Responsabile del servizio
F.to DAMU EMIDIO

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 04-12-2015

Il Responsabile del servizio
F.to Murgia Giuseppe

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO – PRESIDENTE
F.to Dessi' Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cau Graziella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

attesta

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **07-12-2015** per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 07-12-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cau Graziella

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Li 07/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cau Graziella

DELIBERA DI GIUNTA n.59 del 04-12-2015 COMUNE DI NURALLAO