

**COMUNE di NURALLAO**

Provincia di Cagliari

**Determinazioni Area Tecnica****N.23 DEL 12-04-2017****Oggetto: Lavori di Riqualificazione del Sagrato della Chiesa Parrocchiale  
Determinazione a contrattare****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO***Premesso che:*

- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2017-2019 è stata inserita , nell'anno 2017, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica:

- Sistemazione del Sagrato della Chiesa Parrocchiale;

-Visto che per i lavori di cui trattasi è stato approvato il progetto esecutivo con deliberazione della G.M. n. 22 del 07/04/2017;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :  
costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

A - corrispettivo a misura:

A.1- mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>importo complessivo dei lavori:</b>	..... euro 100.000,00
<i>di cui:</i>	
a) <b>importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso</b> [al netto degli oneri di cui al successivo punti b):	euro 98.110,00
b) <i>di cui:</i>	
<input type="checkbox"/> euro 98.110,00 per lavori a misura	
c) <b>oneri della sicurezza</b> (non soggetti a ribasso):	euro 1.890,00

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: Mutuo della Cassa DD. PP.;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto, sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dal mercato, di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 15 operatori economici, sorteggiati dall'elenco predisposto dall'Amministrazione Comunale per la categoria e importo pertinenti l'oggetto della procedura di che trattasi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il regolamento comunale di contabilità;  
Visto il regolamento comunale dei contratti;  
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

- 1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2** – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di Riquilificazione del Sagrato della Chiesa Parrocchiale, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;
- 3** – di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con almeno 15 operatori economici individuati tramite sorteggio dall'elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- 4** – Di dare atto che il sorteggio degli operatori da invitare alla procedura negoziata sarà effettuato in seduta pubblica in data 19/04/2017 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- 5** – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
- 6**– di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.M. n. 22 del 07/04/2017;
- 7** – di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori di € 150.000,00 e' finanziato sul cap. 3620 (Mutuo Cassa) del Bilancio di previsione per l'esercizio in corso;
- 8** – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2017 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara da corrispondere all'ANAC;
- 9**- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 11** - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è Geom. Damu Emidio

**12** - di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DAMU EMIDIO

---

**Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria**

(art. 151, c. 4, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 12-04-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dessi' Giovanni

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La determinazione di cui in retro è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il 12/05/2017

e comunicata al Sindaco, ai Capi gruppo consiliari e al Segretario comunale il 12/05/2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DAMU EMIDIO