



**COMUNE di NURALLAO**

Provincia del Sud Sardegna

## **Determinazioni Area Tecnica**

**N.167 DEL 08-10-2018**

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA OGLIASTRA E REALIZZAZIONE PARCHEGGI PUBBLICI IN VIA ROMA - CIG: 764501304F - CUP: C17H18001180004 - Procedura negoziata mediante RdO n. rfq\_324362 in Sardegna CAT - Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192, c. 1 della Legge n. 267/2000 e art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 - Approvazione schema lettera di invito, disciplinare, e relativa documentazione di gara.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il Decreto Sindacale concernente l'attribuzione delle funzioni di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Nurallao, di cui all'art.109, comma 2, del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

#### **PREMESSA**

- l'Amministrazione Comunale, sulla base degli stanziamenti di bilancio ha previsto l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria della viabilità urbana e la riqualificazione di un'area verde da destinare a parcheggi pubblici, incaricando l'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione del Progetto, la Direzione Lavori e Contabilità / Liquidazione delle opere;
- per la realizzazione dell'intervento denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA OGLIASTRA E REALIZZAZIONE PARCHEGGI PUBBLICI IN VIA ROMA", l'Amministrazione comunale ha stanziato la somma di € 74.000,00 derivante dall'utilizzo dell'avanzo di amministrazione del Bilancio 2017.

**PRESO ATTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29/08/2018 è stato approvato il progetto Definitivo-Esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA OGLIASTRA E REALIZZAZIONE PARCHEGGI PUBBLICI IN VIA ROMA", dell'importo complessivo di Euro 74.000,00;

**ATTESO** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'articolo 24, comma 1 della L. R. n. 8/2018 le stazioni appaltanti utilizzano l'elenco degli operatori economici qualificati accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Regionale di committenza C.A.T. per l'affidamento dei lavori attraverso la richiesta di offerta (RdO);
- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) in quanto trattasi di importo dei lavori inferiore ad € 150.000,00 attraverso la piattaforma del CAT Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO).

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento).

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante corrispettivo a corpo con offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

**VISTO** che il competente servizio ha predisposto il disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:</b>	<b>euro 59.224,24</b>
<i>di cui:</i>	
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA DA ASSOGGETTARE A RIBASSO</b> (al netto degli oneri per la sicurezza):	<b>euro</b>
57.499,26	
<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b> (non soggetti a ribasso):	<b>euro</b>
1.724,98	

**VISTO** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: fondi bel Bilancio Comunale;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto.

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**PRESO ATTO** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

#### **CONSIDERATO**

- che i soggetti da invitare verranno sorteggiati all'interno della rdo in Sardegna CAT mediante la funzione automatica di estrazione a sorte;
- che i soggetti che verranno invitati dovranno obbligatoriamente essere abilitati, iscritti e presenti sul mercato elettronico Sardegna CAT categorie merceologica AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro (CAT. OG3);
- nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;
- che in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si procederà all'aggiudicazione dei Lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara;
- che in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, l'Amministrazione intende avvalersi, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, della facoltà di esclusione automatica, al fine di ottimizzare lo sviluppo delle procedure di gara in un'ottica di garanzia qualitativa.

**CONSIDERATO**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. 50/2016;

**RILEVATO**, pertanto, che attualmente non ricorrono gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;

**RITENUTO**, ai fini dell'affidamento, di dover utilizzare la piattaforma telematica della centrale di committenza regionale denominata Sardegna CAT;

#### **VISTO**

- l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

**RILEVATO CHE** in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;

**RITENUTO** necessario prenotare la spesa presunta di € 72.253,57 comprensivo di ogni onere fiscale, dando atto che a seguito delle operazioni di gara la somma verrà formalmente impegnata con la determinazione di aggiudicazione efficace;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva dell'appalto trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul capitolo sul Capitolo Peg 2117/0 recante *“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER STRADE INTERNE (FINANZIATO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)”* codice 08.01-2.05.99.99.999 del Bilancio di esercizio 2018;

**VISTO** lo schema di lettera di invito e il disciplinare, oltre a tutta la documentazione di gara, per l'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto in oggetto è stato individuato nell'Ing. Roberto Congiu, in quanto ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

#### **DATO ATTO:**

- ✓ che detta spesa, è soggetta alle disposizioni di cui al D.L. 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella L. 7 agosto 2012, n. 134, in materia di obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;
- ✓ che detta tipologia di spesa non è soggetta alle disposizioni sulla *“tracciabilità dei flussi finanziari”* di cui alla legge 13.08.2010 n.136, *“Piano straordinario contro le mafie”*, relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.U.P. (C17H18001180004);
- ✓ che detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla *“tracciabilità dei flussi finanziari”* di cui alla legge 13.08.2010 n. 136, *“Piano straordinario contro le mafie”*, relativamente all'acquisizione preliminare del codice C.I.G. (764501304F);
- ✓ che detta tipologia di spesa è soggetta alle disposizioni sulla *“scissione dei pagamenti”* di cui alla L. 23.12.2014 n. 190 in quanto relativo a *SERVIZIO ISTITUZIONALE SOGGETTO A SCISSIONE DEI PAGAMENTI - SPLIT PAYMENT* ai sensi dell'art. 17-ter, D.P.R. 633/1972;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27/03/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 - Art. 151 D.Lgs 267/2000 e art. 10 DLgs. 118/2011;

**VISTO** il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Determinazioni Area Tecnica n.167 del 08-10-2018 COMUNE DI NURALLAO

**VISTO** il D.Lgs. n° 50/2016;  
**VISTA** la L.R. n° 8/2018;  
**VISTE** le linee guida approvate dall'ANAC;  
**VISTO** lo statuto Comunale;  
**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;  
**VISTO** il regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei Servizi;

### **DETERMINA**

- 1) **DI** considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 192, c. 1 della Legge n. 267/2000 e art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto denominato **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIA OGLIASTRA E REALIZZAZIONE PARCHEGGI PUBBLICI IN VIA ROMA** mediante Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso;
- 3) **DI PROCEDERE**, mediante negoziazione con i soggetti individuati a seguito del sorteggio automatico mediante la funzione di estrazione a sorte all'interno della rdo n. rfq\_324362 in Sardegna CAT, invitando pertanto alla presente procedura n° 15 operatori economici presenti nel CAT e abilitati alla categoria AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro (CAT. OG3);
- 4) **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata oltre gli allegati di partecipazione e la relativa documentazione di gara, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del d.Lgs. n. 267/2000, l'importo di € 72.253,57 relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto dando atto che la somma verrà formalmente impegnata nella determinazione di aggiudicazione definitiva e che sarà imputata come segue:
  - per € 72.253,57 sul Capitolo 2117/0 recante "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER STRADE INTERNE (FINANZIATO CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)", codice di bilancio 08.01-2.05.99.99.999 del bilancio di esercizio 2018;
- 6) **DI DARE ATTO** che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi propri di bilancio;
- 7) **DI DARE ATTO** che il CIG assegnato al procedimento è il n° 764501304F;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Congiu, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;
- 9) **DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

*Istruttore Tecnico R.C.*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Congiu Roberto**



---

**Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria**

(art. 151, c. 4, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Papale Agostino

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La determinazione di cui in retro è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il 08/10/2018 e comunicata al Sindaco, ai Capi gruppo consiliari e al Segretario comunale il 08/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Congiu Roberto