



**COMUNE di NURALLAO**

Provincia del Sud Sardegna

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

n. 18 del 07-03-2018

Prot. n. 1212

**OGGETTO: Verifica della quantità e della qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **09:00** in Nurallao, nella sala delle adunanze posta nel Palazzo Municipale, si è riunita la **Giunta Comunale** per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco **Porru Rita Aida**

Sono presenti Assessori n. 4 - Sono assenti Assessori n. 1, sebbene invitati

Alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano:

- presenti (n. 4) gli Assessori Comunali Sigg.:

<b>Porru Rita Aida</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Onnis Piero</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Sionis Francesco</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Loddo Paolo</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Pisu Alessandro</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Cau Graziella,, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente **Porru Rita Aida - Sindaco**, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita La Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Acquisito** il parere del Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta di deliberazione, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 che si riporta in calce alla presente deliberazione;

**Richiamato** l'art. 172, comma 1 lettera b), del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal d.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**Visto** il vigente strumento urbanistico;

**Considerato** che nei terreni interessati dal P.I.P in località "Pira e Corroga" e in quelli interessati dal P.E.E.P. in località "Le Aie" sono ancora disponibili alcune aree da cedere in proprietà;

**Dato atto** che si procederà alla vendita dei lotti produttivi e dei lotti residenziali sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica secondo le modalità stabilite dai regolamenti approvati con deliberazione C.C. n. 70 del 31/12/2002 e C.C. n. 35 del 01/07/1998;

**Visto** il prospetto riepilogativo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**Con voto** unanime,

## DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 172 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267, che il Comune di Nurallao, così come previsto nell'allegato alla presente deliberazione, dispone:
  - di n. 3 aree interessate dal P.E.E.P. in zona "Le Aie", individuate negli elaborati grafici del suddetto piano, non ancora vendute o assegnate, e ancora da assegnare sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica e secondo le modalità stabilite con Regolamento approvato con deliberazione del C.C. n. 35 del 01/07/1998;

DELIBERA DI GIUNTA n.18 del 07-03-2018 COMUNE DI NURALLAO

- di n. 2 aree interessate dal P.I.P.. in zona "Pira e corroga" individuate negli elaborati grafici del suddetto piano non ancora vendute o assegnate, e ancora da assegnare sulla base di apposita procedura a evidenza pubblica e secondo le modalità stabilite con Regolamento approvato con deliberazione del C.C. n. 70 del 21/12/2002;

**2) DI ALLEGARE** la presente deliberazione al bilancio di previsione per l'esercizio 2018

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 07/03/2018

Il Responsabile del servizio  
F.to **DAMU EMIDIO**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL SINDACO – PRESIDENTE**  
F.to Porru Rita Aida

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Cau Graziella

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 D.Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**attesta**

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **14-03-2018** per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, li 14-03-2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Cau Graziella

---

**Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo**

Li 14/03/2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Cau Graziella