



COMUNE di NURALLAO

Provincia di Cagliari

UFFICIO TRIBUTI

- Vista la legge 23 dicembre 2014 n.190 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- Vista la legge 27 dicembre 2013, n.147 (legge di stabilita' 2014),istitutiva della IUC ;
- Visto il decreto legge n.201 del 06/12/20011 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- Vista la legge di stabilita' 2016(legge 208 del 2015)
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23 che istituisce e disciplina l' Imposta municipale propria

si informa che

ENTRO IL 16 DICEMBRE 2016

Deve essere effettuato il versamento del saldo dell'IMU dovuta per l'anno d'Imposta 2016 .

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di Immobili, e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio e' diretta l'attivita' dell'impresa , ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto,uso,abitazione,enfiteusi,superficie degli stessi .

Sono escluse dal pagamento le abitazioni principale e pertinenze della stessa , ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 alle quali si applica la detrazione di Euro 200,00 ; sono inoltre esclusi dal pagamento i fabbricati rurali ad uso strumentale , ed i terreni agricoli ;

Il pagamento IMU dovra' essere effettuato in 2 rate (prima rata 50%, entro il 16 Giugno , seconda rata a conguaglio entro il 16 dicembre). Il pagamento puo' essere effettuato anche in un'unica soluzione entro il 16 Giugno 2016 .

Il calcolo dell'Imposta IMU per la RATA DI SALDO dovra' essere effettuato con le seguenti aliquote :

Unita' immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1, A/8 e A/9)..... .. 4 per mille
 Aree edificabili 7,6 per mille

Immobili del gruppo D (soggetti al provento statale del 7,6 per mille) 7,6 per mille

Altri immobili 7,6 per mille

CODICI PER IL VERSAMENTO

Codice catastale del Comune F982

Codici IMU per il versamento dell'Imposta tramite F24 ed F24 semplificato

DESCRIZIONE

IMU – Imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze
Codice Comune 3912;

IMU – Imposta municipale propria per gli Immobili ad uso produttivo classificati
nel gruppo catastale D – STATO CODICE STATO 3925

Imposta municipale propria per le aree fabbricabili codice comune 3916

IMU – Imposta municipale propria per gli altri fabbricati codice
comune 3918

L' Ufficio Tributi e' a disposizione per ogni ulteriore informazione nei giorni

LUNEDI' , MERCOLEDI E VENERDI' dalle ore 11,00 alle ore 13,30

Referente L'Impiegato
F.to Pani Massimo

Il Responsabile del servizio
Il Sindaco
Dessì Giovanni

