

**COMUNE di NURALLAO**

Provincia di Cagliari

**Determinazioni Area Tecnica****N.43 DEL 08-06-2016****Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e delle scuole elementari Iscol@ annualità 2016****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto che con deliberazione della G.M. n. 38 del 01/01/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e della scuola primaria"

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto:

-Trattasi di lavori di importo complessivo non superiore a 150.000,00 euro;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto :  
costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

corrispettivo a corpo:

mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

Visto che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori:** euro 81.790,90

*di cui:*

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro 79.940,90 *di cui:*

euro 79.940,90 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 1.850,00

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante: Contributo della RAS per € 90.000,00 e Mutuo della Cassa DD.PP. per € 17.398,37;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato infine che la tempistica imposta dal provvedimento di delega della RAS per l'attuazione dell'intervento prevede che il Comune determini l'aggiudicazione dei lavori almeno in via provvisoria entro il 30/06/2016;

Ritenuto pertanto, al fine di consentire l'espletamento della gara d'appalto entro il termine sopraindicato, di invitare alla procedura negoziata le n. 6 ditte locali, tutte in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di

lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. ;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Determinazioni Area Tecnica n.43 del 08-06-2016 COMUNE DI NURALLAO

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

- 1** – le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
  
- 2** - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia e delle scuole elementari" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi delle normative vigenti;
  
- 3** – di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara predisposto dal competente servizio;
  
- 4** – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.M. n. 38 del 01/06/2016
  
- 5** – di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato su appositi Cap. del bilancio di previsione per l'esercizio in corso;
  
- 6** –di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2016 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara all'ANAC;
  
- 7-** di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  
- 8-** di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  
- 9** - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [*e dell'attestazione di copertura finanziaria*] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  
- 10** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

11 - di dare atto che ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/200 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è Geom. Damu Emidio

12 - di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DAMU EMIDIO

---

**Visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria**

(art. 151, c. 4, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08/06/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dessì Giovanni

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La determinazione di cui in retro è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il 08-06-2016

e comunicata al Sindaco, ai Capi gruppo consiliari e al Segretario comunale il 08-06-2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to DAMU EMIDIO