



Publicazione n. 645
del 27/09/2018



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas,
Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seulo, Seui, Villanovatulo

Prot. nr 3193 del 27/09/2018

Spett.le Ufficio tecnico - Nurallao
Piazza Matteotti snc
08030 Nurallao

Spett.le ARPAS-Servizio valutazione e analisi ambientale/CA+VS
viale Ciusa, 6
Cagliari

Spett.le STIR - Cagliari
Via Biasi, 9
09100 Cagliari

Spett.le Ufficio Abbanoa/Direzione generale
Viale Diaz 77
Cagliari

e p.c.

Spett.le Roberta Onnis
Località Bau Sa Mela, snc
09058 Nurallao - (Cagliari)

Oggetto: Indizione conferenza di servizi (L.R. n. 24/2016, art. 37)

Dati pratica:

Codice univoco nazionale	NNSRRT91R50B354R-30082018-1640.SUAP				
Num. Procedimento	4415	Num. Prot.	28141	Data prot.	31/08/2018
Settore d'attività	Intervento edilizio ordinario				
Ubicazione	Vico I° Barbagia snc 09058 Nurallao				
Tipologia intervento	Edilizia privata non produttiva				
Tipologia iter	Conferenza di Servizi				
Responsabile del procedimento	Tuveri Elisabetta Lorenza				
Descrizione procedimento	Lavori di costruzione di una casa unifamiliare per civile abitazione				



PREMESSO CHE

in data 30/08/2018 presso questo Sportello Unico per le Attività Produttive, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

<i>Endoprocedimento</i>	<i>Ufficio competente</i>
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio - Verifiche in materia di requisiti acustici passivi degli edifici - Terre e rocce da scavo: riutilizzo – comunicazione Comune	Comune Ufficio tecnico
Terre e Rocce da scavo: riutilizzo - comunicazione ARPAS	Arpas Servizio Valutazione e analisi ambientale
Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA	Corpo Forestale Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale
Scarichi domestici in fognatura: notifica Abbanoa	Regione Ufficio Società Abbanoa

il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto "*L'edificio verrà realizzato su un terreno su cui grava un vincolo idrogeologico*";

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n. 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento;

RICHIAMATA la nota prot. n° 3106 del 20/09/2018 con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

RICHIAMATA la nota prot. n° 3125 del 24/09/2018 con la quale è stata trasmessa la documentazione tecnica allo STIR Nuoro, competente per territorio, coinvolto nel procedimento unico;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

Tanto premesso, formalmente

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990,



art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.

Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAPE il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna seduta.

Ai sensi dell'art. 37, commi 4 e 5 della L.R. n. 24/2016, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, entro il termine perentorio di trenta giorni decorrenti dalla data di trasmissione della documentazione, ovvero entro il giorno **23 ottobre 2018**

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

In nessun caso ad un Ente partecipante alla conferenza di servizi è consentito subordinare la propria attività istruttoria o la trasmissione della propria determinazione alla preventiva acquisizione, prima o comunque al di fuori della conferenza, del parere di un'altra pubblica amministrazione; è possibile richiedere al SUAPE di estendere la conferenza di servizi anche ad altri soggetti al fine di acquisirne il parere.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Le amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione non sono tenute ad esprimere un parere nell'ambito della conferenza di servizi; esse sono tuttavia tenute ad effettuare le verifiche, ed a segnalare al SUAPE l'eventuale esito negativo delle stesse, entro i termini di conclusione della fase asincrona sopra indicati.



Entro il termine perentorio di dieci giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Entro il termine di quindici giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 37, comma 9 della L.R. n. 24/2016.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà presso la sede del SUAPE, nel giorno 05/11/2018 alle ore 11:00, previa convocazione formale.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

Del presente atto è data pubblicità mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, per un periodo di quindici giorni consecutivi. Tale pubblicazione assolve ogni onere di pubblicità, previsto dalle normative settoriali applicabili, volto a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della legge n. 241/1990.

Il Responsabile
Servizio Sviluppo Economico e Territorio
F.to Dott.ssa Elisabetta L.Tuveri